

17.02.2020

Fraktion Beeskow und Ortsteile im Blick  
Christian Wernicke/ Marco Engel  
Zur alten Spree 5  
15848 Beeskow

Stadt Beeskow –  
Stadtverordnetenversammlung Sven Wiebicke  
Hauptverwaltungsbeamter Frank Steffen,  
Berliner Straße 30  
15848 Beeskow

**Stadtverordnetenversammlung am 25.02.2020 TOP 18 Sachdarstellung Kosten  
Erschließung/ Vermarktung Wohngebiete**

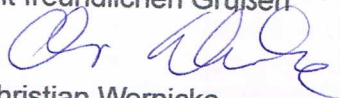
Sehr geehrter Herr Steffen, sehr geehrter Herr Wiebicke,

Grundlage des TOP 18 bildet der Antrag der Fraktion Beeskow und Orteile im Blick vom  
31.10.2019.( Anlage 1)

Dieser war grundlegend öffentlich und rein zur Information gestellt, da zur Erschließung  
ausschließlich öffentliche Mittel eingesetzt wurden. Wir fordern Sie auf das TOP 18 rein als  
Informationsvorlage und nicht als Beschlussvorlage in der Tagesordnung einfließt. Eine  
Entscheidung der Abgeordneten ist vorliegend nicht notwendig, für die Kenntnisnahme ist die  
reguläre Protokollierung ausreichend.

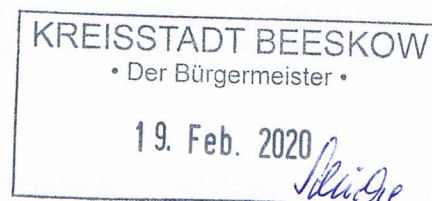
Aus gegebenen Anlass sehen wir es ferner als zwingend erforderlich, dass entweder der  
Hauptverwaltungsbeamte bzw. seine Vertreterin die Informationsvorlage vorstellt.  
Wir möchten Irritationen hinsichtlich einer Befangenheit und nicht gegebenen Objektivität die  
Thematik betreffend einzelner Verwaltungsmitarbeiter vorbeugen.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Wernicke  
Fraktion -Beeskow und Ortsteile im Blick-

Anlage 1



Fraktion Beeskow und Ortsteile im Blick  
Christian Wernicke/ Marco Engel  
Zur alten Spree 5  
15848 Beeskow

31.10.2019

Stadt Beeskow – Stadtverordnetenversammlung - Bau- und Umweltausschuss  
Hauptverwaltungsbeamter Frank Steffen, -Stadtverordnete-  
Berliner Straße 30  
15848 Beeskow

**Antrag der Fraktion Beeskow und Ortsteile im Blick  
Hier: Sachdarstellung Kosten Erschließung/ Vermarktung Wohngebiete**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktion Beeskow und Ortsteile im Blick bitte im kommenden Bau- und Umweltausschuss um folgende Sachdarstellung.

**Der Ausschuss möge folgenden Punkt auf die Tagesordnung setzen und wie folgt verfahren:**

Die Fraktion Beeskow und Ortsteile im Blick bittet um eine qualifizierte Darstellung der Entwicklung der Wohngebiete „Südwald“ und „Am Bahrendorfer See“ in Beeskow.

Wir bitten den Abgeordneten des Bau- und Umweltausschuss für oben genannte Baugebiete jeweils eine Übersicht vorzulegen, die mindestens folgende Punkte beinhaltet:

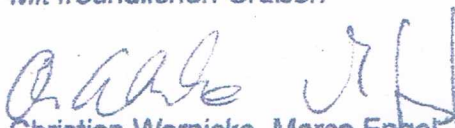
- jeweilige Gesamtkosten für den Grundstücksankauf/Grundstücksakquise\*
- jeweilige Gesamtkosten der entsprechenden Genehmigungen\*
- jeweilige Gesamtkosten der Erschließung nach Gewerken\*
- jeweilige Gesamtkosten der Vermarktung\*
- jeweilige Gesamtfläche die für Wohnbebauung verfügbar ist
  
- bisherige Verkaufserlöse/ zu erwartende Gesamtverkaufserlöse

\*alle Kosten bis einschließlich 31.10.2019 angeben. Sollte die jeweilige Maßnahme nicht vollständig abgeschlossen sein, bitte noch zu erwartende Kosten entsprechend darstellen.

**Begründung:**

Um darüber zu befinden welche Gebiete zukünftig für Wohnbauungen ausgewiesen werden ist eine Analyse bisheriger Erschließungen zielführend.

Mit freundlichen Grüßen

  
Christian Wernicke, Marco Engel  
Fraktion – Beeskow und Ortsteile im Blick -

KREISSTADT BEESKOW  
• Der Bürgermeister •  
1. Nov. 2019  