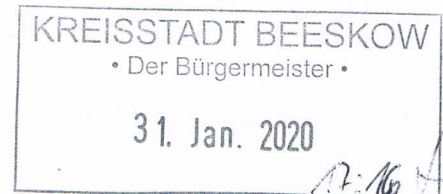


Fraktion Beeskow und Ortsteile im Blick  
Zur alten Spree 5  
15848 Beeskow

30.01.2020

Stadt Beeskow  
Hauptverwaltungsbeamter Frank Steffen,  
Berliner Straße 30  
15848 Beeskow



### **Einwände gegen Bebauungsplan Nr. K3 „Windpark Schneeberg“**

Sehr geehrter Herr Steffen,

im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung, hat die Fraktion folgende Einwände und Anmerkung zum o.g. Vorhaben.

#### **Baulichkeit**

Wir weisen darauf hin im Bebauungsplan textlich festzusetzen, dass seitens des Vorhabenträgers frühzeitig ein entsprechendes Baugrundgutachten beizubringen ist, Erkenntnisse sollen Grundlage der Objektplanung sein.

Die sich statisch und baulich ergebenden Dimensionen sind vollständig für den Umfang des Rückbaus textlich festzusetzen, um sicherzustellen das ein vollständiger Rückbau, inklusive eventuell. notwendiger Tiefengründung nach Ende der Betriebszeit erfolgt.

Hierzu fordern wir, dass die finanzielle Absicherung für den Rückbau ebenfalls im Bebauungsplan textlich festgehalten wird.

#### **Gesundheit**

Weiterhin sehen wir die Mindestabstände auch in Bezug auf die benachbarte Milchviehanlage unter 1000m als zu gering an, um nachhaltige Schäden durch Infraschall, Eiswurf, Lärm etc. bei Mensch, Tier und Umwelt nachweislich auszuschließen. Auch die Abstände zur Wohnbebauung halten wir in Anbetracht der Dimension (250m) als zu gering, hier sollte ein Abstand von mindestens dem 8-10 -fachen der Gesamthöhe berücksichtigt werden.

Weiterhin ist der Ortsteil durch die intakte Bahntrasse nach Frankfurt/Oder bereits im außergewöhnlichen Maß belastet.

#### **Immobilien/ Tourismus**

Allein die Planung von Windkraftanlagen wirkt sich wertmindernd auf Grundstückspreise aus, viele Bürger bauen/bauten ihre Häuser auch als Altersvorsorge, wie sollen diese entschädigt werden?

Ebenso möchte die Region touristisch an Attraktivität gewinnen. Durch die Errichtung von Windkraftanlagen machen wir den Flair des Ortsteils Schneeberg zunichte, der finanzielle Schaden für Unternehmer die sich örtlich auf touristische Angebote spezialisiert haben ist nicht auszuschließen sondern sogar sehr wahrscheinlich.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Wernicke, Marco Engel  
Fraktion – Beeskow und Ortsteile im Blick -